

## Skjema for bestilling av møte med kommunen om forenkla planprosess

**Planområde/plannavn:**

**PlanID:**

**Dato:**

**Gnr/bnr:**

### **Krav til planinitiativ/oppstart av planprosess:**

I henhold til *Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven*, skal private forslagsstillere sende et planinitiativ til kommunen seinest samtidig med forespørsel om oppstartsmøte etter plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8. Pbl § 12-8 krever at det forut for oppstart av reguleringsplaner avholdes et formelt oppstartsmøte:

*«Når forslagsstilleren er en annen enn planmyndigheten selv, skal planspørsmålet legges fram for planmyndigheten i møte. Kommunen kan gi råd om hvordan planen bør utarbeides, og kan bistå i planarbeidet»*. Kommunen gjør oppmerksom på at reguleringsplaner skal utarbeides av fagkyndige jf. pbl § 12-3.

For en mindre endring gjelder de samme betingelsene som for utarbeidelse av ny plan, om ikke annet er skriftlig avtalt.

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Fagkyndig firma:              |  |
| Organisasjonsnummer:          |  |
| Adresse:                      |  |
| Telefon:                      |  |
| E-post:                       |  |
| Kontaksperson:                |  |
| Forslagsstiller/tiltakshaver: |  |
| Evt. Organisasjonsnummer:     |  |
| Adresse:                      |  |
| Telefon:                      |  |
| E-post:                       |  |
| Kontaktperson:                |  |
| Gårds- og bruksnummer(e):     |  |
| Hjemmelshaver(e):             |  |

## Tema i planarbeidet

### 1. Formålet med planen/planarbeidet:

Kort redegjørelse for planen/planarbeidet. Legg ved situasjonsplan/oversiktskart

### 2. Forholdet til reguleringsplan og regionale/statlige føringer:

Forholdet til arealformål, bestemmelser i gjeldende plan. Berører endringen hele eller deler av planområdet.

### 3. Begrunnelse av hvorfor endringen kan gjøres som forenklet prosess jf. Pbl. § 12-14:

a) *Vil endringene i liten grad påvirke gjennomføringen av planens ellers?*

b) *Vil endringene gå utover hoveddrammene i planen?*

c) *Vil endringene berøre hensynet til viktige natur- og friluftsområder?*

### 4. Konsekvenser av endringen, inkludert kart:

5. Hensyn som må vurderes (kulturminne, naturmangfold, beredskap, friluftsliv, støy, ras- og skredfare, landbruk, overvann mfl.)

### 6. Planlagt bebyggelse/anlegg/tiltak:

### 7. Andre aktuelle tema:

|  |
|--|
|  |
|--|

## Endring av planbestemmelse

Gjelder søknaden planbestemmelse må gjeldende planbestemmelse oppgis og ny planbestemmelse oppgis. Hele det gamle dokumentet planbestemmelse må oppdateres ned ny bestemmelse / bestemmelser og sendes med i word og pdf inn til kommunen.

| Gjeldende planbestemmelse | Søknad om endring av planbestemmelse |
|---------------------------|--------------------------------------|
|                           |                                      |
|                           |                                      |
|                           |                                      |

**Spørsmål som forslagsstiller ønsker avklart med kommunen:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**Dato:**

**Underskrift(er):**